

Beste bewoner(s) van dit pand,

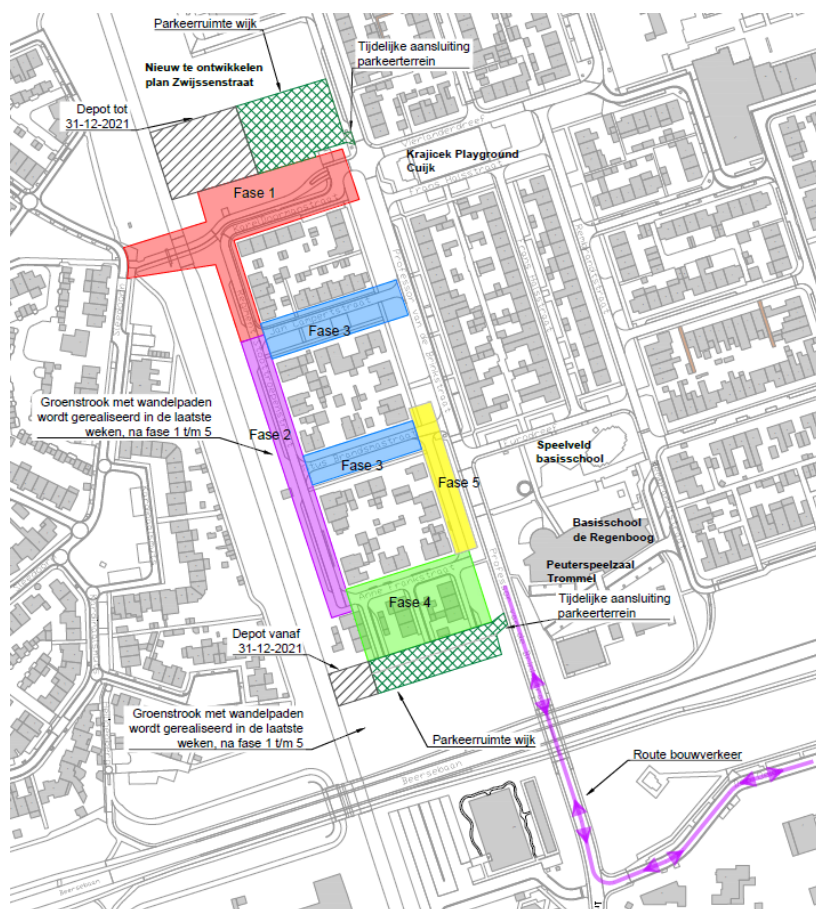
In de Regiment Stoottroepenstraat, de Jan Campertstraat, de Karel Doormanstraat, de Titus Brandsmastraat, de Professor van de Brinkstraat en de Anne Frankstraat wordt binnenkort het riool vervangen en een regenwaterriool aangelegd. Ook worden er kabels en leidingen vervangen. Daarna worden deze straten opnieuw ingericht. De voorbereidingen zijn afgerond en de geselecteerde aannemer Infrascoop zal het werk gaan uitvoeren. Met deze brief informeren wij u over de start en de aard van de werkzaamheden.

Regenwaterriool

Waarom een regenwaterriool? Via het riool wordt regenwater en afvalwater (wasmachine, toilet, vaatwasser) afgevoerd naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie. Tegenwoordig worden echter steeds vaker regenwaterriolen aangelegd. Dat gebeurt dan apart van het afvalwaterriool. Een regenwaterriool vangt het water op dat valt op daken, straten en pleinen. Het opvangen regenwater wordt niet afgevoerd naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie maar kan via het riool zelf, dat poreus is, in de bodem zakken. Soms ook wordt het regenwater afgevoerd naar een lager gelegen terrein of een andere plaats waar het in de bodem kan zakken. Regenwater is immers schoon water en hoeft niet gezuiverd te worden. Bovendien gaat deze nieuwe manier van water afvoeren bodemverdroging en verlaging van de grondwaterstand tegen.

Start en fasering werkzaamheden

De werkzaamheden worden uitgevoerd door Infrascoop. Infrascoop start 31 augustus met de uitvoering. In de komende weken worden echter al diverse voorbereidende werkzaamheden verricht. Denk daarbij aan het inrichten van tijdelijke parkeerplaatsen en het kappen van enkele bomen als deze tenminste vrij zijn van broedende vogels. Een gedeelte van het braakliggende terrein aan de Karel Doormanstraat en een deel van het terrein deel tussen de Anne Frankstraat en de Beersebaan wordt gebruikt voor opslag. Het project wordt aangepakt via verschillende werkvakken. Het werk start in week 35 (31 augustus) met fase 1. Vervolgens komen de andere fasen een voor een aan de beurt.



Figuur 1: Faseringstekening

INFRASCOOP BV
De Hork 25
5431 NS Cuijk
0485 312477
info@infrascoop.nl
infrascoop.nl
IBAN NL09 INGB 0008 6196 66
BTW NL 8172.65.417.B01
KvK 17198388

Aannemer stelt zich voor

Infrascoop is een aannemer uit Cuijk, gespecialiseerd in grond- weg- en waterbouw. Infrascoop was al eerder betrokken bij de revitalisering van De Valuwe. Infrascoop stelt voor de uitvoering van het werk een omgevingsmanager aan. Deze stelt zich in een volgende brief voorafgaand aan de start van het werk nog aan u voor. In die brief zal Infrascoop ook uitleg geven hoe er wordt omgegaan met het ophalen van huisvuil en hoe dat uw woning te voet of per fiets bereikbaar blijft.

Omvangrijke klus

De combinatie van rioleringswerk, vervanging van kabels en leidingen en een herinrichting vraagt om een goede afstemming tussen alle partijen. Het is een omvangrijke klus waarbij zich onvoorziene omstandigheden kunnen voordoen, bijvoorbeeld slecht weer. De weg kan dan langer openliggen dan gepland. Overlast is niet altijd te voorkomen. We doen er alles aan om dit tot een minimum te beperken. Desondanks vragen wij uw begrip voor mogelijke overlastsituaties.

Op de hoogte blijven

Op 22 juli wordt tussen 18.00 en 20.00 in MFA De Valuwe een inloopavond georganiseerd. Hierbij kunt u de tekeningen inzien, vragen stellen en uw contactgegevens achterlaten. Hierbij hanteren wij nadrukkelijk de coronaregels. Zo zal er een vaste looproute worden aangehouden. Infrascoop zal u ook op diverse manieren tijdens de uitvoering van het werk op de hoogte houden. Ook de gemeente doet dat via diverse kanalen zoals via een speciale projectpagina op de gemeentelijke website www.cuijk.nl/reconstructie-de-valuwe-wijkdeel-5 en de gemeentelijke informatiepagina in De Maasdriehoek en via Facebook.

Toezicht, contact en wat te doen bij calamiteiten

- Voordat een nieuwe fase van het werk begint, krijgt u hiervan bericht. Infrascoop zorgt hiervoor.
- Voor dit project is Martien Nillessen, aangewezen om als uitvoerder op te treden. Martien zal de dagelijkse werkzaamheden buiten begeleiden. Hij is bereikbaar op 06 - 12 49 48 91, of mail naar valuwe@infrascoop.nl.
- Naast de aannemer is er ook een gemeentelijk toezichthouder die het werk begeleidt. Heeft u een vraag of opmerking over de uitvoering? Neem dan contact op met: Twan Grisel, tel. 0485 - 396600 of mail naar wegen@cgm.nl.
- In het weekend en op werkdagen buiten kantooruren kunt u bij calamiteiten (grote overlast en/of gevaarlijke situaties) bellen naar het gemeentelijk calamiteitenummer 06 – 513 52 687.

Tips om overlast te beperken

Zoals gezegd proberen wij overlast te voorkomen. Toch een paar tips vooraf:

- Parkeer uw auto buiten het werkgebied. We informeren u nog over de mogelijkheden.
- Zorg dat uw huisnummer op uw vuilcontainer staat.
- Gaat u tijdens de werkzaamheden verbouwen of verhuizen, of moet uw woning tijdelijk bereikbaar zijn voor voertuigen? Meld dit dan op tijd aan de toezichthouder of bij de uitvoerder van Infrascoop.
- Bent u of is een van uw medebewoners minder mobiel, dan horen wij dat graag van u. Wij zoeken dan samen met u naar een oplossing voor de bereikbaarheid van uw woning tijdens de werkzaamheden.
- Ontstaat er door uitvoering van het werk schade aan uw woning? Meld dit dan direct aan de toezichthouder.

Heeft u nog vragen?

Bezoek de inloopavond! Of neem contact op met Infrascoop of de gemeente via bovenstaande contactpersonen. Als u mailt, zet dan bij het onderwerp in de mail het kenmerk C2020-024/Wijkdeel5Valuwe.